



FOYER
DE LA RÉGION DE
FLÉRON

Société de Logement de Service Public

INFO FOYER

MAI.2021#19

Journal d'information du Foyer de la région de Fléron Scrl



EDITION SPECIALE

> PLAN DE RENOVATION 2020 - 2024

836 LOGEMENTS

> PLAN DE RÉNOVATION 2020-2024

836 LOGEMENTS REPARTIS SUR 6 COMMUNES

Attention: les délais (plannings) ne sont que théoriques et peuvent changer en fonction de l'évolution générale du plan de rénovation.

> BELLAIRE - 41 LOGEMENTS

RUE DE LA VALLEE : impairs de 19 à 37 et pairs de 38 à 54

RUE DU VIEUX THIER : pairs de 18 à 32

RUE HELENE : 2,4

SQUARE DE LA LIBERATION : impairs de 1 à 11 et pairs de 2 à 12

> DEBUT DES TRAVAUX : 3EME TRIMESTRE 2022

> FIN DES TRAVAUX : 2EME TRIMESTRE 2023

> BEYNE LOT 1 - 86 LOGEMENTS

AVENUE DE LA CECA : impairs de 1 à 11

RUE DE LA PAIX : impairs de 11/B à 31 et pairs de 6 à 26

RUE DES CORBEAUX : impairs de 65 à 79 et 74

RUE DES LILAS : impairs de 1 à 7 et pairs de 2 à 16

RUE JOSEPH MERLOT : pairs de 2 à 40

> DEBUT DES TRAVAUX : 1ER TRIMESTRE 2023

> FIN DES TRAVAUX : 1ER TRIMESTRE 2024

> BEYNE LOT 2 - 53 LOGEMENTS

RUE DE L'AMITIE : pairs de 2 à 20

RUE DE WASQUEHAL : pairs de 2 à 36

RUE JULES VERNE : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,13,15

RUE SARTAY : pairs de 2 à 26

> DEBUT DES TRAVAUX : 2EME TRIMESTRE 2024

> FIN DES TRAVAUX : 1ER TRIMESTRE 2025

> FORT DE FLERON - 123 LOGEMENTS

ALLEE CENTRALE : impairs de 3 à 23 et pairs de 2 à 22

AVENUE DE L'EUROPE : impairs de 1 à 47

pairs de 6 à 64

AVENUE GENERAL MOZIN : impairs de 3 à 33

PLACE DE LA RESISTANCE : pairs de 2 à 14

RUE BOVIERE : impairs de 1 à 33

RUE DE LA PAIX : impairs de 1 à 13

> DEBUT DES TRAVAUX : 4EME TRIMESTRE 2022

> FIN DES TRAVAUX : 2EME TRIMESTRE 2024

> VAUX-SOUS-CHEVREMONT - 97 LOGEMENTS

CLOS NISAL : 1,2,3,4,5

RUE FOND PIQUETTE : impairs de 1 à 21 et pairs de 2 à 10
et de 14 à 20

RUE J.J. MERLOT : impairs de 1 à 57

pairs de 2 à 50

RUE JO WOUSSEN : impairs de 1 à 15 et de 19 à 37

> DEBUT DES TRAVAUX : 3EME TRIMESTRE 2023

> FIN DES TRAVAUX : 4EME TRIMESTRE 2024



BEYNE-HEUSAY





> BLEGNY - 50 LOGEMENTS

- RUE DE FAFCHAMPS : impairs de 13 à 29
RUE GRETRY : impairs de 1 à 19 et pairs de 2 à 62
> DEBUT DES TRAVAUX : 1ER TRIMESTRE 2025
> FIN DES TRAVAUX : 1ER TRIMESTRE 2026



> SOUMAGNE - 100 LOGEMENTS

- RUE DOCTEUR SCHWEITZER : impairs de 1 à 39
pairs de 2 à 36 et de 62 à 80
RUE JOSEPH JEANFILS : impairs de 1 à 7 et de 13 à 35
pairs de 2 à 48 et de 52 à 74
> DEBUT DES TRAVAUX : 3EME TRIMESTRE 2024
> FIN DES TRAVAUX : 4EME TRIMESTRE 2025



> RETINNE- 191 LOGEMENTS

- PLACE DES ECOLIERS : impairs de 1 à 7 et pairs de 2 à 6
RUE DE LA BRIQUETERIE : pairs de 14 à 68
RUE DE LA CITE : impairs de 1 à 47 et pairs de 2 à 28, de 36 à 58, de 62 à 84
RUE DE LA TENDERIE : impairs de 1 à 15 et pairs de 2 à 24
RUE DES CLOUTIERS : impairs de 155 à 179
RUE DU PUIITS : impairs de 1 à 47 et pairs de 2 à 60
RUE DU VELODROME : 28,30,32,34,36,38,38/A
> DEBUT DES TRAVAUX : 4EME TRIMESTRE 2023
> FIN DES TRAVAUX : 2EME TRIMESTRE 2026



> ROMSEE- 42 LOGEMENTS

- RUE JOSEPH MERLOT : impairs de 1 à 43 et pairs de 2 à 36
RUE ROOSEVELT : 92,94
> DEBUT DES TRAVAUX : 1ER TRIMESTRE 2025
> FIN DES TRAVAUX : 4EME TRIMESTRE 2025



> FRAIPONT - 53 LOGEMENTS

- RUE DE FRANCE : impairs de 1 à 49 et pairs de 2 à 56
> DEBUT DES TRAVAUX : 3EME TRIMESTRE 2022
> FIN DES TRAVAUX : 3EME TRIMESTRE 2023

> EN RESUME

Attention: les délais (plannings) ne sont que théoriques et peuvent changer en fonction de l'évolution générale du plan de rénovation.

Ordre chantier	Projet	Début (estimation)	Fin (estimation)
Chantier 1	Bellaire 41 logts	Trimestre 3 - 2022	Trimestre 2 - 2023
Chantier 2	Fraipont 53 logts	Trimestre 3 - 2022	Trimestre 3 - 2023
Chantier 3	Fort Fléron 123 logts	Trimestre 4 - 2022	Trimestre 2 - 2024
Chantier 4	Beyne - LOT 01 86 logts	Trimestre 1 - 2023	Trimestre 1 - 2024
Chantier 5	Vaux-sous-Chèvremont 97 logts	Trimestre 3 - 2023	Trimestre 4 - 2024
Chantier 6	Retinne 191 logts	Trimestre 4 - 2023	Trimestre 2 - 2026
Chantier 7	Beyne - LOT 02 53 logts	Trimestre 2 - 2024	Trimestre 1 - 2025
Chantier 8	Soumagne 100 logts	Trimestre 3 - 2024	Trimestre 4 - 2025
Chantier 9	Blegny 50 logts	Trimestre 1 - 2025	Trimestre 1 - 2026
Chantier 10	Romsée 42 logts	Trimestre 1 - 2025	Trimestre 4 - 2025

> PLAN D'ACCOMPAGNEMENT SOCIAL & COMMUNICATION

L'accompagnement social, la clef de la réussite de ce projet :

Les travaux de rénovation au sein des logements engendrent inévitablement un bouleversement plus ou moins grand de vos habitudes au sein de votre milieu de vie. En effet, les travaux impliquent des démarches concrètes qui divergent selon la nature et l'ampleur de la rénovation mais aussi de votre situation personnelle.

C'est pourquoi nous avons prévu une information et une communication efficaces et coordonnées dans une dynamique continue qui favorisera l'implication active des locataires pendant toute la durée du projet et, à plus long terme, dans le cadre de la sensibilisation à la bonne utilisation des équipements.

C'est pourquoi nous avons établi un plan d'action social en 7 grandes phases qui correspondent au planning technique et à l'avancement des travaux.

Ce rétroplanning nous permettra de vous associer et vous impliquer étroitement aux différents niveaux et étapes du processus de rénovation (avant, pendant, après) de manière à s'assurer de la compréhension des spécificités des travaux envisagés et des enjeux de salubrité, de sécurité et de diminution des consommations énergétiques.

> CCLP

Le Comité des locataires est composé de représentants des locataires. Ce Comité rencontre régulièrement la Direction de la Société de Logement afin de donner son avis et débattre sur certains points et ainsi transmettre les attentes des autres locataires.

Contact :
Madame Marie-Thérèse KEVERS
Présidente
Mail: mtkevers@pa-n-da.be



Contact et heures d'ouverture:

Nos bureaux sont accessibles uniquement par téléphone ou par mail
les lundis et vendredis de 8h30 à 11h45
et les mardis et jeudis de 13h30 à 16h00

Téléphone: 04 358 40 21
Mail : info@foyerdefleron.be
Web: www.foyerdefleron.be

Foyer de la région de Fléron
Rue François Lapierre,18
4620 Fléron



FOYER
DE LA RÉGION DE
FLÉRON
Société de Logement de Service Public

